

Publication	Al Watan - Qatar	Circulation	25000
Country	Qatar	Page No.	4
Language	Arabic		
Section	Business		



Dubai Islamic Bank provides financing to properties buyers

March 10, 2008

Dubai Islamic Bank has signed an agreement to offer Shari'ah compliant finance to buyers of properties in a Dhs2Bn MAG Group Property Development portfolio.

من مجموعة «ماج»

بنك دبي الإسلامي يقدم تمويلا لمشتري عقارات

تمويل لمشتري العقارات في ثلاثة مشاريع لمجموعة ماج يتم تنفيذها حاليا في مواقع مميزة في دبي تشمل ماج ٢٢٦ في جميرا فيليبس وماج ٢٢٨ في انترناشيونال سيتي المرحلة الثالثة وماج ٢١٨ في دبي مارينا.

وقّع بنك دبي الإسلامي اتفاقية لتقديم برامج تمويل متوافقة مع الشريعة الإسلامية لمشتري العقارات التابعة لمجموعة ماج للتطوير العقاري التي تنفذ مشروعات تبلغ قيمتها مليار درهم. وبموجب هذا الاتفاق سيقدم بنك دبي الإسلامي برامج



لقمان ونمر خلال التوقيع

واضاف قائلا «تعتبر مجموعة ماج للتطوير العقاري رائدة في توفير الشفافية التامة في تعاملاتها مع المشتريين المحتملين. وعلى سبيل المثال، سعينا منذ البداية الى توفير الطمأنينة للمشتريين من خلال تقديم الضمانات التي اصبحت تعرف الآن على نطاق شائع بحسابات الثقة». وتأسست مجموعة موفق القذاح (مجموعة ماج) التي تتخذ من دبي مقرا لها عام ١٩٧٨ ونمت منذ ذلك التاريخ حتى اصبحت مؤسسة دولية واسعة الانتشار عبر ١٨ مكتبا في شمالي دول في أوروبا والشرق الأوسط وآسيا.

وخلال السنوات الخمس الماضية استثمرت مجموعة ماج في ١٢ مشروعا عقاريا في القطاعات التجارية والصناعية والسكنية. وتركز الشركة على المشروعات التي تمنح المستثمر والعميل مزايا استثمارية على المدى الطويل.

وتستهدف مشاريع ماج التي تتميز بأسعارها التنافسية، الشرائح المتوسطة في السوق التي تلائم العائلات ذات الدخل المتوسط. وبالنسبة لقطاع المكاتب التجارية، تقدم المجموعة وحدات جذابة لقطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة.

وقال ظافر فاروق لقمان رئيس الخدمات المصرفية للأفراد والأعمال في بنك دبي الإسلامي «يسرنا ان نرحب بمجموعة ماج للتطوير العقاري ضمن قائمة المطورين المعتمدين في البنك، ولا شك بأن هذا النوع من الشراكات يعتبر مفيدا جدا لعملائنا من حيث تقديم العون لهم في سبيل تحقيق احلامهم بامتلاك عقار».

من جهته، قال محمد نمر الرئيس التنفيذي لمجموعة ماج للتطوير العقاري «إن اتفاقنا مع بنك دبي الإسلامي سيساهم أكثر في تسهيل مهمة شراء العقارات، ونحن مسرورون بالثقة التي منحنا اياها بنك دبي الإسلامي».